

Додаток
до рішення правління АТ «НСТУ»
від 13.11.2023 № 399

**Стартова ціна для електронних аукціонів з оренди (найму)
нерухомого майна АТ «НСТУ»**

1.

Електронна торгова система	«Prozorro.Продажі»
Вид електронного аукціону (тип процедури)	електронний аукціон за методом підвищення ціни
Місцезнаходження (фактична адреса)	м. Полтава, вул. Р. Кириченко, 1
Будинок (найменування, літера), № приміщення, № поверху	приміщення № 74, другий поверх Редакційно-виробничого корпусу, літера «А-2»
Площа приміщення, кв. м	25,70 м ²
Цільове призначення	офісне приміщення
Умови користування приміщеннями	згідно з договором оренди
Стартова ціна з оренди (найму)	3 400,00 грн (з ПДВ) на місяць
Розмір гарантійного внеску на «Prozorro.Продажі»	10% стартової річної орендної плати
Розмір гарантійного внеску АТ «НСТУ»	у розмірі місячної орендної плати, визначеної в договорі оренди
Мінімальний крок електронного аукціону	1% стартової ціни орендної плати
Комунальні та експлуатаційні платежі	оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання та/або відповідно до показників загальних лічильників корпусу, якими здійснюється облік споживання конкретного виду комунальних послуг, пропорційно площі орендованого майна до площі всього корпусу, у тому числі відшкодування витрат на послуги із забезпечення охорони
Термін дії договору	12 місяців

Дата і номер рішення уповноваженого органу управління про передачу в оренду майна	наказ Державного комітету телебачення і радіомовлення України від 23.10.2023 № 63 «Про погодження передачі в оренду (найм) майна АТ «НСТУ»
Термін експозиції (період подання пропозицій)	7 календарних днів
Мінімальна кількість заяв (учасників)	1

2.

Електронна торгова система	«Prozorro.Продажі»
Вид електронного аукціону (тип процедури)	електронний аукціон за методом підвищення ціни
Місцезнаходження (фактична адреса)	м. Київ, вул. Малопідвальна, 13
Будинок (найменування, літера), № приміщення, № поверху	№№ 1, 2, 3, 4, 5 (група приміщень № 101), № 1 (група приміщень № 102) першого поверху Нежитлового будинку (приміщення прохідної), літера «В»
Площа приміщення, кв. м	26,4 м ²
Цільове призначення	розміщення прохідної
Умови користування приміщеннями	згідно з договором оренди
Вартість (стартова ціна) орендної плати	14 830,27 грн (з ПДВ) на місяць
Розмір гарантійного внеску на «Prozorro.Продажі»	10% стартової річної орендної плати
Розмір гарантійного внеску АТ «НСТУ»	у розмірі місячної орендної плати, визначеної в договорі оренди
Мінімальний крок електронного аукціону	1% стартової ціни орендної плати
Термін дії договору	12 місяців
Дата і номер рішення уповноваженого органу управління про передачу в оренду майна	наказ Державного комітету телебачення і радіомовлення України від 23.10.2023 № 63 «Про погодження передачі в оренду (найм) майна АТ «НСТУ»
Термін експозиції (період подання пропозицій)	7 календарних днів
Мінімальна кількість заяв (учасників)	1

3.

Електронна торгова система	«Prozorro.Продажі»
Вид електронного аукціону (тип процедури)	електронний аукціон за методом підвищення ціни
Місцезнаходження (фактична адреса)	м. Київ, вул. Малопадвальна, 13
Будинок (найменування, літера), № приміщення, № поверху	№ 1 (група приміщень № 101), №№ 1, 2, 3, 4 (група приміщень № 102), № 1 (група приміщень № 103), № 1 (група приміщень № 104), № 1 (група приміщень № 105) першого поверху Нежитлового будинку (приміщення ТП-792), літера «Г»
Площа приміщення, кв. м	83,4 м ²
Цільове призначення	виробничі приміщення
Умови користування приміщеннями	згідно з договором оренди
Вартість (стартова ціна) орендної плати	50 380,00 грн (з ПДВ) на місяць
Розмір гарантійного внеску на «Prozorro.Продажі»	10% стартової річної орендної плати
Розмір гарантійного внеску АТ «НСТУ»	у розмірі місячної орендної плати, визначеної в договорі оренди
Мінімальний крок електронного аукціону	1% стартової ціни орендної плати
Термін дії договору	12 місяців
Дата і номер рішення уповноваженого органу управління про передачу в оренду майна	наказ Державного комітету телебачення і радіомовлення України від 23.10.2023 № 63 «Про погодження передачі в оренду (найм) майна АТ «НСТУ»
Термін експозиції (період подання пропозицій)	7 календарних днів
Мінімальна кількість заяв (учасників)	1

4.

Електронна торгова система	«Prozorro.Продажі»
Вид електронного аукціону (тип процедури)	електронний аукціон за методом підвищення ціни
Місцезнаходження (фактична адреса)	м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 42
Будинок (найменування, літера), № приміщення, № поверху	приміщення № VI, частина покрівлі № VI, X (надбудова, літ. «Б») на покрівлі Республіканського апаратно-студійного комплексу телебачення, літера «Б»
Площа приміщення, кв. м	8,2 м ²
Цільове призначення	розміщення обладнання та антенно-фідерних пристроїв
Умови користування приміщеннями	згідно з договором оренди
Вартість (стартова ціна) орендної плати	8 150,00 грн (з ПДВ) на місяць
Розмір гарантійного внеску на «Prozorro.Продажі»	10% стартової річної орендної плати
Розмір гарантійного внеску АТ «НСТУ»	у розмірі місячної орендної плати, визначеної в договорі оренди
Мінімальний крок електронного аукціону	1% стартової ціни орендної плати
Комунальні та експлуатаційні платежі	оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання та/або відповідно до показників загальних лічильників комплексу, якими здійснюється облік споживання конкретного виду комунальних послуг, пропорційно площі орендованого майна до площі всього комплексу, у тому числі відшкодування витрат на послуги із забезпечення охорони
Термін дії договору	12 місяців
Дата і номер рішення уповноваженого органу управління про передачу в оренду майна	наказ Державного комітету телебачення і радіомовлення України від 23.10.2023 № 63 «Про погодження передачі в оренду (найм) майна АТ «НСТУ»
Термін експозиції (період подання пропозицій)	7 календарних днів

**Директор департаменту
управління активами**

Вадим СЕМЕНЕЦЬ